



# Engebråten parsellhagelag

Oslos største parsellhage

## ORDENSREGLER FOR ENGEBRÅTEN PARSELLHAGELAG

### Leie av parsell

Det betales en årlig avgift for leie av parsell. Beløpets størrelse fastsettes og innkreves av styret. Leien gir rett til å disponere én parsell med de rettigheter og plikter nevnt her. Parsellen, eller deler av den, kan ikke lånes bort, leies ut eller gis videre uten samtykke fra styret. Oppdeling eller overdragelse av parseller kan kun foretas av styret. Fra og med 2023 kan en husstand kun tildeles en parsell.

### Alle må bidra

Som medlem må du bidra med minimum 4 timer dugnadsinnsats hvert år. Dette er et krav for å være medlem. Dugnadsinnsatsen kan utføres ved å delta på fellesdugnadene, i dugnadsgruppene eller ved å utføre dugnadsoppgaver etter avtale med styret. Vervene som styremedlem, valgkomitemedlem og regnskapskyndig person, regnes som dugnadsarbeid. Mangel på dugnadsinnsats kan gi grunnlag for oppsigelse av leieforholdet.

### Stell av parsellen

Parsellen skal dyrkes og brukes fra første tildelingsår i henhold til hagelagets vedtekter og ordensregler. Arbeid på parsellen må være i gang senest 1. juni, dette for å forhindre viltvoksende planter. Det vil bli gitt skriftlig varsel hvis leieren ikke har startet arbeidet på parsellen før 1. juni. Dersom parsellen fortsatt ikke er oppdyrket innen 1. juli kan styret sende oppsigelse. Det er mulig å søke skriftlig om unntak fra regelen. Parsellanter har ansvar for at egen parsell ser ryddig ut. Det forventes lusing av ugress, så ugress ikke sprer seg. Det er spesielt viktig å fjerne flerårig ugress (løvetann, høymole, skvallerkål, etc). Skudd fra trær og busker må fjernes regelmessig. Dersom parsellen, eller deler av den, ikke holdes i hevd, fører dette til at leieforholdet kan sies opp etter at skriftlig varsel er gitt. Parsellene skal kun benyttes som dyrkingsareal og det er ikke tillatt å sette opp faste større konstruksjoner. Ved opphør av parsellkollektivet (etter siste sesong) forpliktes det til å rydde egen parsell og bidra til felles avviking.

### Beplantning

Det er ikke tillatt å plante trær, da det vil kunne ødelegge for parseller i nærheten. Parsellanter bes om å vise hensyn når det gjelder planting av større busker da røttene har lett for å forville seg inn i naboparsellen og buskene kan kaste skygge. Det er spesielt viktig at bringebærbusker og jordskokk plantes i god avstand fra naboparsellen. Bærbusker skal klippes årlig og trimmes i høyden, slik at de kun skygger på egen parsell. Det skal ikke plantes vekster som står på norsk svarteliste (se oppdatert fremmedartsliste på denne nettsiden: <https://www.artsdatabanken.no/>). Det må ikke flyttes busker/stauder til parsellen fra steder der brunsnegler er påvist. Parsellanter plikter å forebygge spredning av smittsomme plantesykdommer. Ved potetdyrking er det kun tillatt å dyrke sertifiserte settepoteter. Frø benyttet til dyrking skal komme fra anerkjente leverandører. Det er ikke tillatt å dyrke frø hentet fra grønnsaker (matvarer) kjøpt i dagligvarebutikk. Det er ikke tillatt å benytte plantevernmidler. Bruk av kunstgjødsel frarådes, for å hindre avrenning til grunnvann. Det oppfordres til å drive jorden etter økologiske prinsipper.



# Engebråten parsellhagelag

Oslos største parsellhage

## Fellesareal, utstyr og bod

Parsellanter kan bruke hagelagets redskaper, men redskapene må ikke fjernes fra området. Enhver er ansvarlig for at redskapene de har brukt settes inn i boden. Redskap skal ikke forlates ute etter avsluttet arbeid.

Alle har ansvar for å se til at trillebårer, redskapsboden og porten er låst når de forlater området. Porten skal være låst hele tiden når det er få parsellanter tilstede og porten skal alltid være låst etter kl 20. Trillebårer og redskapsboden skal alltid låses mot slutten av dagen og når det er få personer i hagen. Ikke forvent at andre låser! Ødelagt redskap settes på anvist plass, og det meldes fra til styret i parsellhagelaget.

Redskapsbodene er til fellesutstyr. Oppbevaring av privat utstyr skjer på eget ansvar og skal skje på egen parsell.

## Avfall og søppel

Grønt-avfall fra lusing og avskjær skal komposteres på egen parsell eller på merket kompostplass. Man kan også levere avfall til gjenbruksstasjonen. Jord/leire legges på en egen oppmerket plass. Søppel må tas med hjem.

## Sikkerhet

Parsellanter plikter å bidra til at det er trygt å ferdes på området, både for medlemmer og besøkende. Ved grilling på området skal det utvises forsiktighet, og engangsgriller skal ikke plasseres på områder der grillen skader dyrking eller på brennbart materiale.

## Generelt

Alle parsellanter har ansvar for å bidra til orden på fellesområdet. Hyggelige lag/fester på parsellene og på fellesarealer skal ikke være til sjenanse for andre. Overtredelse av reglene kan føre til opphør av leieforholdet. Ordensreglene kan endres på årsmøtet.